




# VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY

Jana Zajíce č.p. 184/19, Praha 7, parc.č.267/1, k.ú. Bubeneč

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| INVESTOR<br><br>Městská část Praha 7<br>Nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7<br>170 00 Praha 7                                     | GENERÁLNÍ PROJEKTANT<br><br>Lenia SaZ, spol.s r.o.<br>U Hostivařského nádraží 556/12<br>102 00 Praha 10 - Hostivař | PROJEKTANT<br><br>Lenia SaZ, spol.s r.o.<br>U Hostivařského nádraží 556/12<br>102 00 Praha 10 - Hostivař |      |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT<br>Ing. Petr Lukáš  | HIP<br>Ing. Petr Lukáš                                                                                            | Projektant<br>Ing. Petr Lukáš                                                                                                                                                                 | PARÉ |
| STUPEŇ DOKUMENTACE:<br>JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        | DATUM<br>08/2018                                                                                                                                                                              |      |
| OBSAH:<br>TECHNICKÁ ZPRÁVA                                                                                                   | ČÍSLO VÝKRESU<br>D.1.1.01                                                                                                                                                                              | ČÍSLO REVIZE<br>00                                                                                                                                                                            |      |

## **D.1.1.1 Technická zpráva**

### **Identifikační údaje**

Název stavby: Výměna střešní krytiny  
Místo stavby: Jana Zajíce č.p. 184/19, Praha 7, parc. č. 267/1, k.ú.  
Bubeneč  
Investor: Městská část Praha 7  
Nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7  
170 00 Praha 7

Hlavní projektant: Lenia SaZ, spol. s r.o.  
U Hostivařského nádraží 556/12  
102 00 Praha 10 - Hostivař

HIP: Ing. Petr Lukáš  
člen ČKAIT, číslo autorizace: 0007492  
obor: pozemní stavby

### **Požadavky dotčených orgánů**

Předložená dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů, které vplynuly z projednávání investiční akce.

### **Obecně technické požadavky na výstavbu**

Návrh stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

### **Architektonické řešení**

Stávající střešní tašky bobrovky budou nahrazeny novou střešní krytinou Tondach Figaro 11, engoba červená. Klempířské výrobky (zejména větrací hlavice, žlaby, okapnice) budou v barevném provedení cihlově červená. Kominické lávky se zábradlím a stoupací komplety bude rovněž v barevnosti cihlově červená.

### **Stavební řešení**

Je detailně popsáno ve výkresové části a ve výkazu výměr. Lze použít alternativní materiálové řešení při zachování stejných nebo lepších vlastností. Typové prvky budou provedeny a montovány dle technologických a montážních doporučení výrobců nebo dodavatelů.

### *Bourací práce*

Komíny, v nichž vedou stoupačky kanalizace a VZT, budou ubourány pod úroveň budoucí pojistné hydroizolace. Bude odstraněna stávající střešní krytina, oplechování, dešťové žlaby, výlezy a střešní okna, komínové lávky a stupačky. Odstraněno bude stávající laťování.

### *Navržené řešení*

Na stávající krokve bude provedena pojistná hydroizolace-difúzní folie, kontralatě, latě a nová střešní krytina Tondach Figaro 11-engoba červená. Součástí nové krytiny budou žlaby s napojením na stávající svody, oplechování, odvětrání stoupaček, lávky a stupačky. Budou opraveny stávající římsy, a to horolezeckým způsobem.

### Mechanická odolnost a stabilita

Stávající konstrukce krovu vyhoví i na případné zatížení budoucí vestavbou obytného podkroví. Bude pouze posílena část středové vaznice na straně do dvora (viz část statika). Do ostatních nosných částí nebude zasahováno.

Konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření v případě, kdy je rozsah neúměrný příčině.

### **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Není nutné řešit.

### Odpady při stavbě

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001.

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů.

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se vyhlašuje katalog odpadů.

Je vhodné, aby generální dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak je výše uvedeno.

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

### Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Veškeré konstrukce a práce musí být prováděny odborně i zdravotně způsobilými pracovníky, kteří jsou z hlediska BOZ řádně proškoleni i s ohledem na specifiku stavebního díla. Výběr pracovníků s kontrolou jejich průkazů způsobilosti, strojních oprávnění atd. musí být proveden před zahájením prací zodpovědnými pracovníky organizace, která podepsala s investorem hospodářskou smlouvu o provedení stavebních prací.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP.

Zvláště pak připomínáme respektovat:

- Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění
- Zákon 309/2006 Sb. – kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon číslo 48-82 – vyhláška ČÚBP základní požadavky k zajištění bezpečnosti

## práce

- Zákon číslo 361/2000 Sb. – o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon číslo 150/2000 Sb. – o silniční dopravě
- Zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích a nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- Předpis č. 262/2006 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

### Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Před zahájením prací bude realizační firmou vypracován harmonogram stavebních prací, který bude zohledňovat zvolenou technologii výstavby, dodací lhůty výrobků a zařízení a technologické postupy jednotlivých prací.

### **Při provádění stavby nutno respektovat platné předpisy, zákony, vyhlášky a normy ČSN, zejména:**

- zákon č. 362/2005, nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 309/2006, vyhláška, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (Zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) –
- zákon č. 591/2006, nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ČSN 73 2810 dřevěné stavební konstrukce, provádění
- ČSN EN 26891 (73 2070) dřevěné konstrukce, spoje a mechanické a spojovací prostředky ;
- související předpisy a normy v oborech elektro, plynu, dopravy, hygieny, odpadového hospodářství apod